



## AREA TERRITORIO

### DETERMINAZIONE SETTORE 10 OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 184  
REGISTRO GENERALE N. 3446  
IN DATA 27-12-2023

UFFICIO: EDILIZIA PUBBLICA

**Oggetto:** ACCORDO QUADRO SERVIZI TECNICI INERENTI LA VERIFICA PERIODICA DEGLI IMPIANTI DI TERRA DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE. CIG padre A03BE1A753AQit.CA1\_ SERVIZIO DI VERIFICA PERIODICA DEGLI IMPIANTI DI TERRA: ASILI NIDO, SEDI CON DESTINAZIONE SOCIALE, SEDI ESPOSITIVE E MUSEALICIG: Z2B3DCDC08Avvio del Contratto attuativo n. 1 \_ AQit.CA1

#### IL DIRETTORE

Premesso che:

con DD. n. 3379 del 21.12.2023 l'amministrazione ha affidato un Accordo Quadro per servizi tecnici inerenti **LA VERIFICA PERIODICA DEGLI IMPIANTI DI TERRA DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE** ai sensi all'art. 59 del D. Lgs.36/2023 smi, in quanto la verifica periodica degli impianti di terra è obbligo normativo, pur se con frequenza variabile in ragione delle destinazioni d'uso degli immobili in conformità alla normativa tecnica di settore;

Il contraente è la società Veriva Srl, C.so XXV Aprile 74 - 22036 Erba (CO) (p.iva 02360470021) che è stata abilitata a svolgere tale attività con apposito decreto in data 05/11/2020 del Ministero dello Sviluppo Economico;

Nelle more della stipula del contratto di Accordo Quadro, si rende necessario procedere all'attuazione di un primo contratto attuativo avente ad oggetto le verifiche degli impianti di terra di un primo gruppo di edifici comunali, per complessivi n. 18 edifici, quali: asili nido, sedi con destinazione sociale, sedi museali ed espositive;

Ricordando che il tariffario è già definito nella normativa di riferimento Legge 8 del 28/02/2020 e gli importi sono stabiliti in base alla potenza installata su ciascun impianto;

Il quadro economico del servizio è come di seguito definito:

<b>Importo del servizio</b>	<b>6.500,00 €</b>
iva al 22%	1.430,00 €

incentivi	130,00 €
imprevisti	440,00 €
<b>TOTALE</b>	<b>8.500,00 €</b>

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

Attestata la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 convertito in legge 102/2009;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Visto il Decreto sindacale n° 43 del 30/06/2023 di attribuzione delle funzioni di direzione del Settore "10 – Opere Pubbliche";

## D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di approvare la stima del servizio in oggetto, lo schema di lettera commerciale, redatta secondo lo schema già approvato con la citata DD. N.3379 del 21.12.2023, in allegato alla presente.
2. Di approvare il quadro economico dell'intervento.
3. di affidare l'AQit.CA1, a Veriva Srl, C.so XXV Aprile 74 - 22036 Erba (CO) (p.iva 02360470021) in adesione dell'Accordo Quadro, verso l'importo di € 6.500,00 oltre iva ai sensi di legge.
4. Di assumere l'impegno complessivo dell'intervento pari a **€ 8.500,00** sul capitolo 1.01.06.03.6018 "Prestazioni professionali e specialistiche", ai sensi dell'art. 183 comma 6 lett. a) - D. Lgs. n. 267/2000, così come segue:

Ann o	Spes a	Mission e	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizion e Capitolo	Import o	Esig.t à	Codice fornitor e	Cig derivato
2023	S	01.06	1.03.02.11.99 9	1.01.06.03.601 8	Prestazioni professionali e specialistiche	+ 744,00	202 3	100948	Z2B3DCDC0 8
2024	S	01.06	1.03.02.11.99 9	1.01.06.03.601 8	Prestazioni professionali e specialistiche	+ 7.756,00	202 4	100948	Z2B3DCDC0 8

5. di procedere alla consegna del servizio in pendenza di contratto, per le necessita di intervenire in tempi brevi all'esecuzione delle verifiche che riverberano sulla sicurezza dei fabbricati.
6. di dare atto che si procederà alla stipula del contratto mediante scambio di corrispondenza secondo lo schema allegato.
7. di confermare la nomina della sottoscritta arch. Piera Pappalardo a RUP del servizio de quo nominandola altresì quale direttore del contratto medesimo, coadiuvata dai tecnici del settore in relazione ai diversi raggruppamenti di edifici individuati secondo l'organizzazione dei servizi manutentivi del Settore.

Allegati:

- proposta del RUP;
  - 02 SCHEMA LETTERA COMMERCIALE;
  - stima.
- 

**Il Direttore**

**Arch. Luca Nosedà**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*